

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...องค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้ อ.หนองบุญมาก จ.นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	หมู่ที่/ชุมชน	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1	ส.ป.ก.4-01		2921	ม.9	1	37	0	89.0	14,889.00	85	1,265,565													1,265,565.00	1,265,565.00		1,265,565.00	0.01	
2	ส.ป.ก.4-01		10590	ม.9	1	11	0	17.0	4,417.00	65	287,105														287,105.00	287,105.00		287,105.00	0.01
3	ส.ป.ก.4-01		2913	ม.9	1	16	2	62.0	6,662.00	85	566,270														566,270.00	566,270.00		566,270.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		2907	ม.9	1	32	2	14.0	13,014.00	85	1,106,190														1,106,190.00	1,106,190.00		1,106,190.00	0.01
4	ส.ป.ก.4-01		6190	ม.9	1	19	2	51.0	7,851.00	85	667,335														667,335.00	667,335.00		667,335.00	0.01
5	ส.ป.ก.4-01		2914	ม.9	1	13	2	67.0	5,467.00	85	464,695														464,695.00	464,695.00		464,695.00	0.01
6	ส.ป.ก.4-01		9546	ม.9	1	9	0	30.0	3,630.00	85	308,550														308,550.00	308,550.00		308,550.00	0.01
7	ส.ป.ก.4-01		7458	ม.9	1	21	1	82.0	8,582.00	65	557,830														557,830.00	557,830.00		557,830.00	0.01
8	ส.ป.ก.4-01		3046	ม.9	1	4	0	71.0	1,671.00	90	150,390														150,390.00	150,390.00		150,390.00	0.01
9	ส.ป.ก.4-01		12329	ม.9	1	30	0	0.0	12,000.00	85	1,020,000														1,020,000.00	1,020,000.00		1,020,000.00	0.01
10	ส.ป.ก.4-01		3066	ม.9	1	12	0	8.0	4,808.00	85	408,680														408,680.00	408,680.00		408,680.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		3004	ม.7	1	20	0	32.0	8,032.00	65	522,080														522,080.00	522,080.00		522,080.00	0.01
11	น.ส.3 ก.		562	ม.9	1	37	2	40.0	15,040.00	65	977,600														977,600.00	977,600.00		977,600.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		2291	ม.9	1	21	0	10.0	8,410.00	85	714,850														714,850.00	714,850.00		714,850.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		2996	ม.9	1	17	0	7.0	6,807.00	65	442,455														442,455.00	442,455.00		442,455.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		636	ม.9	1	13	2	56.0	5,456.00	85	463,760														463,760.00	463,760.00		463,760.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		3060	ม.9	1	11	2	40.0	4,640.00	65	301,600														301,600.00	301,600.00		301,600.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		2912	ม.9	1	9	3	12.0	3,912.00	85	332,520														332,520.00	332,520.00		332,520.00	0.01
12	ส.ป.ก.4-01		11824	ม.9	1	25	0	10.0	10,010.00	65	650,650														650,650.00	650,650.00		650,650.00	0.01
13	น.ส.3 ก.		514	ม.9	1	9	0	40.0	3,640.00	65	236,600														236,600.00	236,600.00		236,600.00	0.01
	น.ส.3 ก.		513	ม.9	1	1	3	50.0	750.00	100	75,000														75,000.00	75,000.00		75,000.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		7572	ม.9	1	50	0	0.0	20,000.00	85	1,700,000														1,700,000.00	1,700,000.00		1,700,000.00	0.01
14	ส.ป.ก.4-01		7544	ม.2	2	14	3	73.0	72.00	150	10,800	1	บ้านเดี่ยว 1	ตึก	2	72		6,500	468,000	13	74,880.00	393,120.00			403,920.00	403,920.00	10,000,000.00	10,800.00	0.02
					1				1,028.00	150	154,200		โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	910		2,050	1,865,500	14	335,790.00	1,529,710.00			1,683,910.00	1,683,910.00		1,683,910.00	0.01
					1				4,873.00	150	730,950														730,950.00	730,950.00		730,950.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		16613	ม.9	2	0	1	0.0	100.00	100	10,000														10,000.00	10,000.00	10,000,000.00	10,000.00	0.02
	ส.ป.ก.4-01		3039	ม.7	1	6	2	67.0	2,667.00	85	226,695														226,695.00	226,695.00		226,695.00	0.01
15	ส.ป.ก.4-01		3047	ม.9	1	11	2	67.0	4,667.00	90	420,030														420,030.00	420,030.00		420,030.00	0.01
16	ส.ป.ก.4-01		2322	ม.1	1	8	1	80.0	3,380.00	85	287,300														287,300.00	287,300.00		287,300.00	0.01
17	โฉนด	743	8382	ม.9	2	1	0	1.0	401.00	150	60,150														60,150.00	60,150.00	50,000,000.00		
	ส.ป.ก.4-01		10608	ม.7	1	23	3	56.0	9,556.00	65	621,140														621,140.00	621,140.00		621,140.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		16951	ม.7	2	1	0	9.0	409.00	100	40,900														40,900.00	40,900.00		40,900.00	0.02
18	ส.ป.ก.4-01		2915	ม.9	1	6	3	75.0	2,775.00	85	235,875														235,875.00	235,875.00		235,875.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...องค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้ อ.หนองบุญมาก จ.นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	หมู่ที่/ชุมชน	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											จำนวนเป็น ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
	ส.ป.ก.4-01		9786	ม.9	2	2	1	58.0	200.00	90	18,000	2	บ้านเดี่ยว 1	ตึก	2	63		6,500	409,500	3	12,285.00	397,215.00	415,215.00	415,215.00	10,000,000.00	18,000.00	0.02
					1			758.00	90	68,220												68,220.00	68,220.00		68,220.00	0.01	
19	ส.ป.ก.4-01		2872	ม.9	1	5	3	61.0	2,361.00	65	153,465											153,465.00	153,465.00		153,465.00	0.01	
	ส.ป.ก.4-01		9909	ม.9	1	10	1	23.0	4,123.00	85	350,455											350,455.00	350,455.00		350,455.00	0.01	
20	ส.ป.ก.4-01		16941	ม.9	2	1	3	25.0	725.00	85	61,625											61,625.00	61,625.00	10,000,000.00	61,625.00	0.02	
	ส.ป.ก.4-01		13956	ม.9	1	10	0	15.0	4,015.00	65	260,975											260,975.00	260,975.00		260,975.00	0.01	
21	ส.ป.ก.4-01		6536	ม.9	1	2	2	44.0	1,044.00	85	88,740											88,740.00	88,740.00		88,740.00	0.01	
22	ส.ป.ก.4-01		7410	ม.9	1	9	2	62.0	3,862.00	65	251,030											251,030.00	251,030.00		251,030.00	0.01	
23	ส.ป.ก.4-01		2113	ม.8	1	14	0	80.0	5,680.00	85	482,800											482,800.00	482,800.00		482,800.00	0.01	
24	ส.ป.ก.4-01		18965	ม.9	1	5	1	49.0	2,149.00	85	182,665											182,665.00	182,665.00		182,665.00	0.01	
25	ส.ป.ก.4-01		5447	ม.9	1	17	0	43.0	6,843.00	85	581,655											581,655.00	581,655.00		581,655.00	0.01	
	ส.ป.ก.4-01		13953	ม.9	1	2	2	31.0	1,031.00	85	87,635											87,635.00	87,635.00		87,635.00	0.01	
	ส.ป.ก.4-01		15737	ม.9	1	5	1	48.0	2,148.00	85	182,580											182,580.00	182,580.00		182,580.00	0.01	
26	ส.ป.ก.4-01		9908	ม.9	1	21	0	26.0	8,426.00	100	842,600											842,600.00	842,600.00		842,600.00	0.01	
	ส.ป.ก.4-01		6196	ม.9	1	13	3	64.0	5,564.00	65	361,660											361,660.00	361,660.00		361,660.00	0.01	
	ภ.บ.ท.5			ม.9		1	0	0.0	400.00	175	70,000	3	บ้านเดี่ยว 2	รั้งตึกครึ่งไม้		340		6,500	2,210,000	35	1,878,500.00	331,500.00	401,500.00				
					2			0.00			-				2	310	91					-	365,365.00	10,000,000.00	70,000.00	0.02	
					3			0.00			-				3	30	9					-	36,135.00		36,135.00	0.30	
27	ส.ป.ก.4-01		2869	ม.9	1	20	1	96.0	8,196.00	65	532,740											532,740.00	532,740.00		532,740.00	0.01	
28	ส.ป.ก.4-01		9785	ม.9	1	10	0	77.0	4,077.00	85	346,545											346,545.00	346,545.00		346,545.00	0.01	
	ส.ป.ก.4-01		16946	ม.9	2	1	3	64.0	752.75	175	131,731	4	บ้านเดี่ยว 1	ตึก	2	80		6,500	520,000	8	41,600.00	478,400.00	610,131.25	610,131.25	10,000,000.00	131,731.25	0.02
					3			11.25	175	1,969		บ้านเดี่ยว 1	ตึก	3	45		6,500	292,500	3	8,775.00	283,725.00	285,693.75	285,693.75		285,693.75	0.30	
29	ส.ป.ก.4-01		590	ม.9	1	9	3	89.0	3,989.00	90	359,010											359,010.00	359,010.00		359,010.00	0.01	
30	ส.ป.ก.4-01		2867	ม.9	1	11	0	11.0	4,411.00	85	374,935											374,935.00	374,935.00		374,935.00	0.01	
31	ส.ป.ก.4-01		2319	ม.9	1	8	2	85.0	3,485.00	90	313,650											313,650.00	313,650.00		313,650.00	0.01	
32	ส.ป.ก.4-01		2253	ม.7	1	19	2	69.0	7,869.00	85	668,865											668,865.00	668,865.00		668,865.00	0.01	
33	ส.ป.ก.4-01		2862	ม.9	1	21	2	26.0	8,626.00	85	733,210											733,210.00	733,210.00		733,210.00	0.01	
34	ส.ป.ก.4-01		5431	ม.9	1	13	2	22.0	5,422.00	85	460,870											460,870.00	460,870.00		460,870.00	0.01	
35	ส.ป.ก.4-01		2314	ม.7	1	8	3	89.0	3,589.00	90	323,010											323,010.00	323,010.00		323,010.00	0.01	
36	ส.ป.ก.4-01		7474	ม.9	1	4	3	37.0	1,937.00	85	164,645											164,645.00	164,645.00		164,645.00	0.01	
	ส.ป.ก.4-01		3036	ม.9	1	8	3	53.0	3,553.00	85	302,005											302,005.00	302,005.00		302,005.00	0.01	
	ส.ป.ก.4-01		3032	ม.9	1	15	3	54.0	6,354.00	85	540,090											540,090.00	540,090.00		540,090.00	0.01	
37	ส.ป.ก.4-01		16945	ม.9	2	2	1	29.0	929.00	85	78,965											78,965.00	78,965.00		78,965.00	0.02	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...องค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้ อ.หนองบุญมาก จ.นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	(หมู่ที่/ชุมชน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ทดแทนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.											จำนวน	เป็น ตร.ว.							อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
38	ส.ป.ก.4-01		11160	ม.9	1	24	3	37.0	9,937.00	85	844,645													844,645.00	844,645.00		844,645.00	0.01	
	ส.ป.ก.4-01		11161	ม.9	1	5	0	9.0	2,009.00	65	130,585														130,585.00	130,585.00		130,585.00	0.01
39	โฉนด	597	8565	ม.2	2	0	1	5.0	105.00	150	15,750														15,750.00	15,750.00	50,000,000.00		
	น.ส.3 ก.		521	ม.9	2	2	1	80.0	980.00	100	98,000														98,000.00	98,000.00	10,000,000.00	98,000.00	0.02
	ส.ป.ก.4-01		2933	ม.9	1	10	1	55.0	4,155.00	85	353,175														353,175.00	353,175.00		353,175.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		2875	ม.9	1	10	3	42.0	4,342.00	85	369,070														369,070.00	369,070.00		369,070.00	0.01
40	ส.ป.ก.4-01		11199	ม.9	1	12	2	37.0	5,037.00	65	327,405														327,405.00	327,405.00		327,405.00	0.01
41	ส.ป.ก.4-01		14812	ม.9	1	18	2	53.0	7,453.00	85	633,505														633,505.00	633,505.00		633,505.00	0.01
42	ส.ป.ก.4-01		14603	ม.9	1	22	1	83.0	8,983.00	85	763,555														763,555.00	763,555.00		763,555.00	0.01
44	ส.ป.ก.4-01		1	ม.9	3	1	0	64.0	464.00	175	81,200	5	โรงจอดรถ	ตึก	3	15		2,400	36,000	2	720.00	35,280.00			116,480.00	116,480.00		116,480.00	0.30
45	ส.ป.ก.4-01		664	ม.7	1	14	0	38	5,638.00	100	563,800														563,800.00	563,800.00		563,800.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		2911	ม.9	1	8	3	39	3,539.00	100	353,900														353,900.00	353,900.00		353,900.00	0.01
46	ส.ป.ก.4-01		7582	ม.9	1	21	2	71	8,671.00	85	737,035														737,035.00	737,035.00		737,035.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		11820	ม.8	1	28	0	97	11,297.00	85	960,245														960,245.00	960,245.00		960,245.00	0.01
47	ส.ป.ก.4-01			ม.9	1	21	3	64	8,764.00	100	876,400														876,400.00	876,400.00		876,400.00	0.01
48	ส.ป.ก.4-01		2866	ม.9	1	14	3	38	5,938.00	100	593,800														593,800.00	593,800.00		593,800.00	0.01
49	ส.ป.ก.4-01		20682	ม.9	1	24	3	7	9,907.00	85	842,095.00														842,095.00	842,095.00		842,095.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		20683	ม.9	1	20	1	81	8,181.00	85	695,385.00														695,385.00	695,385.00		695,385.00	0.01
50	ส.ป.ก.4-01		16949	ม.9	2	1	0	11	411.00	95	39,045														39,045.00	39,045.00		39,045.00	0.02
51	ส.ป.ก.4-01		16948	ม.9	2	0	3	89	389.00	95	36,955														36,955.00	36,955.00		36,955.00	0.02