

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...องค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้ อ.หนองบุญมาก จ.นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	(หมู่ที่/ชุมชน)	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	ส.ป.ก.4-01		16967	ม.10	2	0	2	33.0	233.00	100	23,300												23,300.00	23,300.00	10,000,000.00	23,300.00	0.02	
2	ส.ป.ก.4-01		16375	ม.10	1	9	2	24.0	3,824.00	85	325,040													325,040.00	325,040.00		325,040.00	0.01
3	ส.ป.ก.4-01		16631	ม.10	2	0	1	51.0	151.00	95	14,345													14,345.00	14,345.00	10,000,000.00	14,345.00	0.02
4	ส.ป.ก.4-01		16637	ม.10	2	0	1	35.0	135.00	85	11,475													11,475.00	11,475.00	10,000,000.00	11,475.00	0.02
5	ส.ป.ก.4-01		16638	ม.10	2	0	0	67.0	67.00	65	4,355													4,355.00	4,355.00	10,000,000.00	4,355.00	0.02
6	ส.ป.ก.4-01		16971	ม.10	2	1	0	8.0	408.00	90	36,720													36,720.00	36,720.00	10,000,000.00	36,720.00	0.02
7	ส.ป.ก.4-01		16639	ม.10	2	0	1	43.0	143.00	90	12,870													12,870.00	12,870.00	10,000,000.00	12,870.00	0.02
8	ส.ป.ก.4-01		16640	ม.10	2	0	1	8.0	108.00	100	10,800													10,800.00	10,800.00	10,000,000.00	10,800.00	0.02
9	ส.ป.ก.4-01		16963	ม.10	2	0	2	59.0	259.00	95	24,605													24,605.00	24,605.00	10,000,000.00	24,605.00	0.02
	ส.ป.ก.4-01		7461	ม.10	1	11	0	22.0	4,422.00	65	287,430													287,430.00	287,430.00		287,430.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		11831	ม.10	1	8	0	26.0	3,226.00	85	274,210													274,210.00	274,210.00		274,210.00	0.01
10	ส.ป.ก.4-01		132	ม.10	1	7	1	46.0	2,946.00	150	441,900													441,900.00	441,900.00		441,900.00	0.01
11	ส.ป.ก.4-01		129	ม.10	1	13	3	78.0	5,578.00	150	836,700													836,700.00	836,700.00		836,700.00	0.01
12	ส.ป.ก.4-01		4123	ม.10	1	4	1	22.0	1,722.00	65	111,930													111,930.00	111,930.00		111,930.00	0.01
13	ส.ป.ก.4-01		16977	ม.10	2	1	2	84.0	684.00	85	58,140													58,140.00	58,140.00	10,000,000.00	58,140.00	0.02
14	ส.ป.ก.4-01		16630	ม.10	2	0	1	7.0	107.00	85	9,095													9,095.00	9,095.00	10,000,000.00	9,095.00	0.02
15	ส.ป.ก.4-01		16970	ม.10	2	2	1	68.0	968.00	85	82,280													82,280.00	82,280.00	10,000,000.00	82,280.00	0.02
16	ส.ป.ก.4-01		16972	ม.10	2	2	0	51.0	851.00	85	72,335													72,335.00	72,335.00	10,000,000.00	72,335.00	0.02
17	ส.ป.ก.4-01		256	ม.10	1	9	0	71.0	3,671.00	65	238,615													238,615.00	238,615.00		238,615.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		378	ม.10	1	7	1	34.0	2,934.00	85	249,390													249,390.00	249,390.00		249,390.00	0.01
18	ส.ป.ก.4-01		2497	ม.10	1	22	1	8.0	8,908.00	65	579,020													579,020.00	579,020.00		579,020.00	0.01
19	ส.ป.ก.4-01		4266	ม.10	1	18	3	17.0	7,517.00	85	638,945													638,945.00	638,945.00		638,945.00	0.01
20	ส.ป.ก.4-01		7616	ม.10	1	3	0	0.0	1,200.00	65	78,000													78,000.00	78,000.00		78,000.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		16635	ม.10	2	0	1	8.0	108.00	95	10,260													10,260.00	10,260.00	10,000,000.00	10,260.00	0.02
21	ส.ป.ก.4-01		3908	ม.10	1	3	2	20.0	1,420.00	150	213,000													213,000.00	213,000.00		213,000.00	0.01
23	ส.ป.ก.4-01		7460	ม.10	1	9	1	38.0	3,738.00	110	411,180													411,180.00	411,180.00		411,180.00	0.01
24	ส.ป.ก.4-01		16255	ม.10	1	9	0	0.0	3,600.00	65	234,000													234,000.00	234,000.00		234,000.00	0.01
25	ส.ป.ก.4-01		373	ม.10	1	10	0	72.0	4,072.00	90	366,480													366,480.00	366,480.00		366,480.00	0.01
26	ส.ป.ก.4-01		7589	ม.10	1	15	0	19.0	6,019.00	65	391,235													391,235.00	391,235.00		391,235.00	0.01
27	ส.ป.ก.4-01		248	ม.10	1	24	1	3.0	9,703.00	120	1,164,360													1,164,360.00	1,164,360.00		1,164,360.00	0.01
28	ส.ป.ก.4-01		16958	ม.10	2	1	1	80.0	580.00	85	49,300													49,300.00	49,300.00	10,000,000.00	49,300.00	0.02
	ส.ป.ก.4-01		380	ม.10	1	9	2	60.0	3,860.00	65	250,900													250,900.00	250,900.00		250,900.00	0.01
	ส.ป.ก.4-01		114	ม.10	1	26	0	42.0	10,442.00	65	678,730													678,730.00	678,730.00		678,730.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...องค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้ อ.หนองบุญมาก จ.นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	(หมู่ที่/ซุม)	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.								จำนวนเป็น ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)		คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
44	ภ.บ.ท.5			ม.10	2	1	0	0.0	397.00	100	39,700	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	156.00		6,500	1,014,000	44	770,640	243,360.00	283,060.00	283,060.00	10,000,000.00	39,700.00	0.02
					3				3.00	100	300						6,500	78,000	44	59,280	18,720.00	19,020.00	19,020.00		19,020.00	0.30	
45	ส.ป.ก.4-01		17365	ม.10	2	0	1	96.0	191.62	100	19,162	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	42.50		6,500	276,250	40	193,375	82,875.00	102,037.00	102,037.00	10,000,000.00	19,162.00	0.02
					3				4.38	100	438						6,500	113,750	40	79,625	34,125.00	34,562.50	34,562.50		34,562.50	0.30	
46	ส.ป.ก.4-01	16968		ม.10	2	1	0	41.0	441.00	85	37,485											37,485.00	37,485.00	10,000,000.00	37,485.00	0.02	
47	ส.ป.ก.4-01	16959		ม.10	2	0	2	90.0	290.00	85	24,650											24,650.00	24,650.00	10,000,000.00	24,650.00	0.02	
48	ส.ป.ก.4-01	16961		ม.10	2	0	2	47.0	247.00	85	20,995											20,995.00	20,995.00	10,000,000.00	20,995.00	0.02	
49	ส.ป.ก.4-01	16628		ม.10	2	0	0	60.0	60.00	90	5,400											5,400.00	5,400.00	10,000,000.00	5,400.00	0.02	
50	ส.ป.ก.4-01	16960		ม.10	2	0	2	48.0	248.00	65	16,120											16,120.00	16,120.00	10,000,000.00	16,120.00	0.02	
51	โฉนด	799	10457	ม.10	1	18	1	33.0	7,333.00	65	476,645											476,645.00	476,645.00		476,645.00	0.01	
	โฉนด	737	9871	ม.10	1	70	2	0.0	28,200.00	65	1,833,000											1,833,000.00	1,833,000.00		1,833,000.00	0.01	
	โฉนด	736	9873	ม.10	3	86	2	67.0	30,187.00	100	3,018,700											3,018,700.00	3,018,700.00		3,018,700.00	0.30	
												4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	327.90		7,300	2,393,670	8	191,493.60	2,202,176.40	2,202,176.40	2,202,176.40		2,202,176.40	0.02
					1				448.00	100	44,800		โรงเรียนสตรี	ตึก	1	1,792.00		2,050	3,673,600	8	293,888.00	3,379,712.00	3,424,512.00	3,424,512.00		3,424,512.00	0.01
					1				448.00	100	44,800		โรงเรียนสตรี	ตึก	1	1,792.00		2,050	3,673,600	8	293,888.00	3,379,712.00	3,424,512.00	3,424,512.00		3,424,512.00	0.01
					1				448.00	100	44,800		โรงเรียนสตรี	ตึก	1	1,792.00		2,050	3,673,600	8	293,888.00	3,379,712.00	3,424,512.00	3,424,512.00		3,424,512.00	0.01
					1				448.00	100	44,800		โรงเรียนสตรี	ตึก	1	1,792.00		2,050	3,673,600	8	293,888.00	3,379,712.00	3,424,512.00	3,424,512.00		3,424,512.00	0.01
					1				448.00	100	44,800		โรงเรียนสตรี	ตึก	1	1,792.00		2,050	3,673,600	8	293,888.00	3,379,712.00	3,424,512.00	3,424,512.00		3,424,512.00	0.01
					1				448.00	100	44,800		โรงเรียนสตรี	ตึก	1	1,792.00		2,050	3,673,600	8	293,888.00	3,379,712.00	3,424,512.00	3,424,512.00		3,424,512.00	0.01
					1				448.00	100	44,800		โรงเรียนสตรี	ตึก	1	1,792.00		2,050	3,673,600	8	293,888.00	3,379,712.00	3,424,512.00	3,424,512.00		3,424,512.00	0.01
					1				448.00	100	44,800		โรงเรียนสตรี	ตึก	1	1,792.00		2,050	3,673,600	8	293,888.00	3,379,712.00	3,424,512.00	3,424,512.00		3,424,512.00	0.01
													ห้องนํารวม	ตึก	3	66.00		5,900	389,400	8	31,152.00	358,248.00	358,248.00	358,248.00		358,248.00	0.30
													โรงจอดรถ	ตึก	3	73.10		2,400	175,440	8	14,035.20	161,404.80	161,404.80	161,404.80		161,404.80	0.30
													ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	154.30		7,300	1,126,390	8	90,111.20	1,036,278.80	1,036,278.80	1,036,278.80		1,036,278.80	0.30
													ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	42.00		7,300	306,600	8	24,528.00	282,072.00	282,072.00	282,072.00		282,072.00	0.30
													โรงงาน	ตึก	3	29.70		5,900	175,230	8	14,018.40	161,211.60	161,211.60	161,211.60		161,211.60	0.30
													สำนักงาน	ตึก	3	142.70		7,050	1,006,035	8	80,482.80	925,552.20	925,552.20	925,552.20		925,552.20	0.30
													ห้องนํารวม	ตึก	3	340.00		5,900	2,006,000	8	160,480.00	1,845,520.00	1,845,520.00	1,845,520.00		1,845,520.00	0.30
													โรงจอดรถ	ตึก	3	38.40		2,400	92,160	8	7,372.80	84,787.20	84,787.20	84,787.20		84,787.20	0.30
													คลังสินค้า	ตึก	3	155.00		5,400	837,000	8	66,960.00	770,040.00	770,040.00	770,040.00		770,040.00	0.30
													โรงจอดรถ	โครงเหล็ก	3	102.00		2,400	244,800	8	19,584.00	225,216.00	225,216.00	225,216.00		225,216.00	0.30